

⑥仕様提案

2 外壁（いずれかのプランをお選び下さい）	問題点	<p>①外壁の仕上げ塗膜の経年劣化により保護機能がほとんど失われている。</p> <p>②シーリング材が経年劣化により硬化が進行し弾力がなくなりひび割れたり膨らんだりしている。</p> <p>③屋根カラーベストに経年により苔やカビが多く付着し水分を含みやすい状態になっている。</p> <p>④外壁にクラックが発生している。</p>
	解決方法	<p>①新規塗膜にシリコン以上のトップコートを使用することにより比較的長期間チョーキングを防ぐことができる。</p> <p>②既存のシーリング材を撤去し新たにノンブリード型のシーリング材を充填することにより解決できる。</p> <p>③高圧水洗浄により脆弱塗膜を除去し新たに防カビ防藻性を有する塗料を塗布することで解決できる。</p> <p>④下塗りに弾性のある塗料を使用し塗替えすることである程度のクラックの発生に追従し抑えることができる。</p>
	仕様	<p>■耐汚染重視プラン</p> <p><外壁塗装仕様> フッ素樹脂セラミック変性樹脂塗料仕上げ</p> <p>耐候性・耐汚染性に非常に優れ耐久性にも非常に優れておりある程度の浸湿性も有ります。親水性の非常に高い塗料で雨水により汚れを落とします。また親水性のため雨だれの黒い筋が付きにくくなっています。</p> <p><屋根> 2液型シリコン変性樹脂塗料仕上げ</p> <p>耐候性・耐汚染性に優れ耐久市絵にも優れています。ある程度の浸湿性も有ります。親水性の高い塗料で雨水により汚れを落とします。下塗りに弱溶剤2液型Iホ[®]キツラーを使用することにより脆弱になった素地を強化します。</p> <p><微弾性下塗材仕様> フッ素見積もり②</p> <p>伸縮性のある下地材を塗布する事により発生しているヘアークラックを埋め新たなクラックにも追従して躯体を雨水から守る機能を向上させます。</p> <p>ヘアークラックとは幅0.3mm以下、深さ4mm以下のひび割れの事を指します。</p>

